PLAN URBANISTIC GENERAL

ORAS **ARDUD**

LOCALITATEA **ARDUD**

INCADRARE IN TERITORIUL ADMINISTRATIV

SATU MARE
DOBA
PAULESTI
TEREBESTI
VIILE SATU MARE
CRAIDOROLT
BELTIUG
SOCOND
ACIS
Madaras
Baba Novac
Ardud
Ardud Vii
Saratura
Gerausa
ZONA I
ZONA II
ZONA III
TRUP 1
TRUP 2
TRUP 3
TRUP 4
TRUP 5
TRUP 6
TRUP 7
TRUP 8
TRUP 9
TRUP 10
TRUP 11
TRUP 12
TRUP 13
TRUP 14
TRUP 15
TRUP 16
E 81
DJ 194 D
DJ 195A
DJ 195
DC 55
DC 29
LEA 220KW
LEA 20 KW
CONDUCTA TRANSPORT GAZ
LINIE CALE FERATA DEZAFECTATA
CANAL HOMOROD
DRUM OCOLITOR
spre Terebesti DJ 108
spre Ardud
spre Baba Novac
spre MORTIS
spre GHIRISA
spre Madaras
spre Saratura
spre Gerausa
spre Viile Satu Mare
spre Satu Mare
4500 m
7500
400.00 m

LEGENDA

LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA TERITORIULUI JUDETEAN
- LIMITA TERITORIULUI NATIONAL

FOLOSINTA TERENURILOR
- TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI
- ARABIL
- PASUNI
- VII
- FANETE
- LIVEZI
- PADURI
- APE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECARI)

CĂI DE CIRCULAŢIE ŞI TRANSPORT
- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- CALE FERATA DEZAFECTATA
- DRUM OCOLITOR PROPUS

ZONA DE PROTECTIE
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA SITURI ARHEOLOGICE
- ZONE DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE

ZONE DE PROTECTIE AEROPORT

OBIECTIVE PROTEJATE

MONUMENTE ISTORICE

1. SM-II-a-A-05261 - Ruinele cetatii Karolyi, oras Ardud, str. Cetatii, nr. 32, datare: 1481, reconstruit 1730;
2. SM-II-m-B-05262 - Biserica romano-catolica „Fecioara Maria", oras Ardud, str. Stefan cel Mare, nr. 74, datare: 1842, ref. 1860;
3. SM-II-m-B-05328 - Biserica „Sf. Arhangheli Mihail si Gavril", loc. componenta Madaras, oras Ardud, str. Principala, nr. 398, datare: 1832.

SITURI ARHEOLOGICE

4. Sit arheologic -SE S - amplasat in nordul Orasului Ardud;
5. Sit arheologic -SE Nume - Conducta de gaz - amplasat in sudul localitatii apartinatoare Madaras;
6. Sit arheologic -SE Nume - Pasune - amplasat in sudul localitatii apartinatoare Madaras;
7. Sit arheologic -SE Nume - Fantana lui Rouchii amplasat in nordul localitatii apartinatoare Baba Novac;
8. Sit arheologic - SE Nume = Dealu Mare - intre Saratura si Ardud Vii
9. Sit arheologic Cetatea Ardud
10. Sit arheologic Castelul Karolyi
11. Sit arheologic - la Vest - Oras Ardud
12. Tumuli în zona Ardud- Galgaberg (2 buc) nou reperat
13. Tumuli în zona Ardud- valea Sărătura
14. Tumuli la Sărătura

TRUPURI

TRUP 1 - ORAS ARDUD	**S = 558,70 Ha**
TRUP 2 - LOCALITATEA APARTINATOARE - ARDUD VII	**S = 428,54 Ha**
TRUP 3 - LOCALITATE APARTINATOARE - MADARAS	**S = 385,71 Ha**
TRUP 4 - LOCALITATE APARTINATOARE - BABA NOVAC	**S = 137,62 Ha**
TRUP 5 - LOCALITATE APARTINATOARE - GERAUSA	**S = 159,58 Ha**
TRUP 6 - LOCALITATEA APARTINATOARE - SARATURA	**S = 26,46 Ha**
TRUP 7 - FERMA DE VACI - SC ANA HERMINA - ARDUD	**S = 2,54 Ha**
TRUP 8 - UID - UNITATE PRELUCRARE SI PRODUCTIE ARTICOLE DIN PIELE SC BERENDE INVEST SRL - ARDUD	**S = 5,87 Ha**
TRUP 9 - UNITATE AGRICOLA - FOSTUL IAS - ARDUD	**S = 7,23 Ha**
TRUP 10 - UID - FABRICA DE CARAMIZI SI ELEMENTE DE ZIDARIE SC MAN ARON SRL - ARDUD	**S = 2,86 Ha**
TRUP 11 - UID - UNITATE PENTRU PRELUCRAREA SI DEPOZITAREA CARTOFILOR - SC ARCTIC OCEAN SRL - ARDUD	**S = 0,50 Ha**
TRUP 12 - IS - TABARA PENTRU TINERET - BABA NOVAC BISERICA CRESTINA BAPTISTA BETEL	**S = 3,69 Ha**
TRUP 13 - STATIE DE EPURARE BABA NOVAC	**S = 0,36 Ha**
TRUP 14 - STATIE DE EPURARE GERAUSA	**S = 0,36 Ha**
TRUP 15 - CIMITIR SARATURA	**S = 0,24 Ha**
TRUP 16 - FERMA DE VACI	**S = 0,60 Ha**

BILANT TERITORIAL

AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUS

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)								TOTAL (ha)
	AGRICOL			NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI + FANETE	VII + LIVEZI	PADURI	APE	DRUMURI	CURTI - CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	8066.05	1377.99	217.23	2339.00	233.17	198.29	48.28	12480.01	
INTRAVILAN	846.65	44.01	263.77	-	15.83	102.71	413.17	34.72	1720.86
TOTAL	8912.70	1422.00	481.00	2339.00	249.00	301.00	413.17	83.00	14200.87
% DIN TOTAL	62.76	10.01	3.39	16.47	1.76	2.12	2.91	0.58	100.00

SEMNATURA

PROIECTANT: CIF 28470900/02.02.2010 **BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CORNELIU ZEBACINSCHI** B-dul Mihail Viteazu, Nr. 16, ap.5 - Zalau - Salaj Tel: 0747112340			Beneficiar: CONSILIUL LOCAL ORAS ARDUD JUDETUL SATU MARE
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:25000
Sef proiect	arh. Zebacinschi C.		
Pr. urbanism	arh. Zebacinschi C.		
			Data: Iulie 2014

Proiect Nr. 658

Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS ARDUD, LOC. ARDUD, JUD. SATU MARE — Faza: P.U.G.

Titlu plansa: TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORASULUI ARDUD — Planse: U 0.1